

Извещение  
о начале выполнения  
комплексных кадастровых работ

1. В период с « 15 » апреля 2024 г. по « 14 » октября 2024 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: кадастровых кварталов 79:01:0100009, 79:01:0100018, 79:01:0100020, 79:01:0100021, 79:01:0100022, 79:01:0100023, 79:01:0300042, 79:01:0300043, 79:01:0100028, 79:01:0300044, 79:01:0300049, расположенных на территории г. Биробиджан, муниципального образования «Город Биробиджан», Еврейской автономной области

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

**будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с государственным контрактом от 15.04.2024 № 13-ЭЛ на выполнение комплексных кадастровых работ,**

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика : департаментом по управлению госимуществом ЕАО

почтовый адрес: 679016, Еврейская автономная область, г. Биробиджан, просп. 60-летия СССР, д. 26

адрес электронной почты: kugifeo@post.eao.ru номер контактного телефона: +7(426) 222 35 54

**со стороны исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «Сеть Плюс» (ООО «Сеть Плюс»)**

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Бобков Сергей Михайлович

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров» ;

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1501;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 30.06.2016 ;

почтовый адрес: 680038, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 40, кв. 75 ;

адрес электронной почты: Setsss@mail.ru ;

номер контактного телефона: 8(924)224-92-20 .

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется

связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/ п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ	
1	кадастровые кварталы 79:01:0100009, 79:01:0100018, 79:01:0100020, 79:01:0100021, 79:01:0100022, 79:01:0100023, 79:01:0300042, 79:01:0300043, 79:01:0100028, 79:01:0300044, 79:01:0300049, расположенные на территории г. Биробиджан, муниципального образования «Город Биробиджан», Еврейской автономной области	Подготовительные работы	не позднее 01.05.2024
		Полевые работы	не позднее 07.06.2024
		Согласование результатов работ	не позднее 18.09.2024